



COMUNE DI MONTE COLOMBO

PROVINCIA DI RIMINI

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. del Reg. :	94/08	OGGETTO: MODIFICA RATEIZZAZIONE CONTRIBUTO DI COSRUZIONE
Data:	28.08.2008	

L'anno **Duemilaotto**, il giorno **ventotto**, del mese di **Agosto**, alle ore **14,10** nella sala delle adunanze del Comune, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei Signori:

PRESENTE

Simone Tordi	Sindaco	SI
Eugenio Fiorini	Vicesindaco	SI
Mauro Massari	Assessore	SI
Ilenia Tenti	Assessore	NO

- Presiede: Simone Tordi (Sindaco);
- Fra gli assenti sono giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. del 4 febbraio 1915, n. 148) i sigg.ri:
Verbalizza l'Ass. Eugenio Fiorini

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il TUOEL, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'Art. 151 del TUOEL n. 267/2000:

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime il seguente parere:	Servizio Interessato Geom. Daniele Livi <input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non necessita
Per il Responsabile dell'Area Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime il seguente parere:	Servizio Interessato Geom. Daniele Livi <input type="checkbox"/> Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non necessita

Segue...

Vista la seguente proposta di deliberazione:

“OGGETTO: MODIFICA RATEIZZAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Il Responsabile del Servizio interessato

Premesso:

- *che il proprietario dell'immobile o colui che ha titolo per chiedere il rilascio del permesso di costruire di cui all'art.13 della L.R.31/2002 o per presentare la denuncia di inizio attività di cui all'art.8 della L.R.31/2002 è tenuto a corrispondere un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione a norma dell'art.27 della L.R.31/2002;*
- *che attualmente è possibile rateizzare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e il contributo sul costo di costruzione versando il 50% prima del rilascio del Permesso di Costruire o della scadenza dei trenta giorni dalla presentazione della D.I.A. mentre il rimanente 50% deve essere corrisposto in tre rate semestrali allegando apposita polizza fidejussoria a garanzia.*
- *che è intenzione dell'Amministrazione Comunale modificare i tempi per i versamenti stabilendo che è possibile rateizzare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e il contributo sul costo di costruzione versando il 50% prima del rilascio del Permesso di Costruire o della scadenza dei trenta giorni dalla presentazione della D.I.A. mentre il rimanente 50% deve essere corrisposto entro tre mesi dal primo versamento allegando apposita polizza fidejussoria a garanzia.*

Visto:

- *il T.U.380/01;*
- *la Legge 08/06/90 n° 142 e successive modifiche ed integrazioni;*
- *lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;*
- *il D.Lgs. 25 febbraio 1995, n. 77, recante “Ordinamento finanziario e contabile degli enti locali”;*

PROPONE

- 1) **La premessa costituisce parte integrante** e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di introdurre** la possibilità di rateizzare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e il contributo sul costo di costruzione (contributo di costruzione art.27 L.R.25.11.2002 n.31) versando il 50% prima del rilascio del Permesso di Costruire o della scadenza dei trenta giorni dalla presentazione della D.I.A. mentre il rimanente 50% deve essere corrisposto entro tre mesi dal primo versamento allegando apposita polizza fidejussoria a garanzia”.

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

- 1) **Di approvare** integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione;
- 2) **Di dichiarare immediatamente** eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, c. 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL VERBALIZZANTE

(Dr. Simone Tordi)

(Dr. Eugenio Fiorini)

Num. Reg. : 94/08

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 03/09/2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c.4, del TUOEL n. 267/2000);
- che viene trasmessa ai capigruppo Consiliari in elenco, con lettera n. 6165 del 03/09/2008 (Art. 125, c.1, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monte Colombo, lì 03/09/2008

(Dr. Massimo Mengoni)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, senza reclami, dal 03/09/2008 al 18/09/2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di:
- decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art. 134, c.3, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monte Colombo, lì

(Dr. Massimo Mengoni)
