



# COMUNE DI MONTE COLOMBO

PROVINCIA DI RIMINI

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. del Reg. :	62/08	<b>OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI TAVERNA – APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.</b>
Data:	28.05.2008	

L'anno **Duemilaotto**, il giorno **ventotto**, del mese di **Maggio**, alle ore **22,00** nella sala delle adunanze del Comune, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei Signori:

PRESENTE

<b>Simone Tordi</b>	<b>Sindaco</b>	SI
<b>Eugenio Fiorini</b>	<b>Vicesindaco</b>	SI
<b>Mauro Massari</b>	<b>Assessore</b>	SI
<b>Ilenia Tenti</b>	<b>Assessore</b>	NO

- Presiede: Simone Tordi (Sindaco);
- Fra gli assenti sono giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. del 4 febbraio 1915, n. 148)  
i sigg.ri: =====  
Verbalizza: l'Assessore Mauro Massari

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il TUOEL, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'Art. 151 del TUOEL n. 267/2000:

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime il seguente parere:	Servizio Interessato Geom. Daniele Livi <input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non necessita
Per il Responsabile dell'Area Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime il seguente parere:	Servizio Interessato Fabio Migani <input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Non necessita

Segue...

Vista la seguente proposta di deliberazione:

**“OGGETTO: “RIQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI TAVERNA – APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.”**

*Il Responsabile del servizio interessato*

**Premesso:**

- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale di provvedere al Recupero della struttura della ex Scuola Elementare della Frazione di Taverna per rivitalizzare l'area eliminando elementi di conflittualità sociale e di rischio per la popolazione soprattutto minorile con la messa in sicurezza dell'area e la ristrutturazione dell'edificio per l'installazione di associazioni e centri di aggregazione;
- che entro l'anno 2008 si sarà completato l'iter per l'acquisto da parte del Comune di Monte Colombo dell'immobile del Demanio dello Stato mancando solo il D.P.C.M. di Roma;
- che l'Arch. Battelli Mario ha provveduto a consegnare in data 28.05.2008 prot.3890 il progetto preliminare, il quale prevede il seguente quadro economico:

N°	Descrizione	Importo	Importo
A	Lavori a base d'asta		
1	Lavori a misura	€ 232.000,00	
2	Oneri per la sicurezza	€ 6.000,00	
	<b>Somma</b>	<b>€ 238.000,00</b>	<b>€ 238.000,00</b>
B	Somme a disposizione		
3	I.V.A. 10% su lavori in appalto €238.000,00	€ 23.800,00	
4	Spese tecniche e generali compreso di C.N.P.I.A.	€ 27.000,00	
5	Imprevisti, lavori in economia I.V.A. compresa, arrotondamenti e Incentivi alla progettazione	€ 5.200,00	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 62.000,00</b>	<b>€ 62.000,00</b>
	<b>Totale intervento</b>		<b>€ 300.000,00</b>

e che si compone dei seguenti elaborati:

Planimetria 1 Stato di fatto

Planimetria 2 Progetto

Computo metrico estimativo

Relazione e quadro economico

Documentazione fotografica

Visto il D.Lgs 163/2006 e SS.MM.e II.;

**Dato atto:**

- *che gli altri documenti previsti dall'Art.18 del D.P.R. n.554/1999, non sono stati presentati in quanto verranno presentati nelle fasi successive o non necessitano:*

- a) studio di prefattibilità ambientale;*
- b) indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari;*

**Viste:**

- *il D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554;*
- *il D.P.R. 25 gennaio 2000, n.34;*
- *il D.M. 19 aprile 2000, n. 145;*
- *il D.L.gs 12.04.2006, n.163;*

*Visto il T.U.O.E.L., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;*

**PROPONE**

- 1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.*
- 2. Di approvare, per le motivazioni in premessa indicate, il Progetto di “RIQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI TAVERNA. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE” per l’importo complessivo € 300.000,00, redatto dall’Architetto Battelli Mario.*
- 3. Di approvare i seguenti elaborati:*
  - Planimetria 1 Stato di fatto*
  - Planimetria 2 Progetto*
  - Computo metrico estimativo*
  - Relazione e quadro economico*
  - Documentazione fotografica*

*che compongono il progetto preliminare che non vengono allegati alla presente deliberazione per motivi tecnici e di volume, ma in atti di questo ufficio.*

*Di approvare la domanda e la scheda di progetto da inviare alla Regione Emilia-Romagna insieme alla copia del Progetto.”*

**Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese**

**DELIBERA**

- 1) Di approvare integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione;**
- 2) Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell’art. 134, c. 4, del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.**

**Approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**

\_\_\_\_\_  
( Dr. Simone Tordi)

**IL VERBALIZZANTE**

\_\_\_\_\_  
(Assessore Mauro Massari)

---

**Num. Reg. : 62/08**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 11.06.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c.4, del TUOEL n. 267/2000);
- che viene trasmessa ai capigruppo Consiliari in elenco, con lettera n. \_\_\_\_\_ del 11.06.2008 (Art. 125, c.1, del TUOEL n. 267/2000);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Monte Colombo, lì 11.06.2008**

\_\_\_\_\_  
(Dr. Massimo Mengoni)

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

---

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, senza reclami, dal 11.06.2008 al 26.06.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di:
- decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art. 134, c.3, del TUOEL n. 267/2000);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Monte Colombo, lì**

\_\_\_\_\_  
(Dr. Massimo Mengoni)

---