



COMUNE DI MONTE COLOMBO

PROVINCIA DI RIMINI

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. del Reg. : 71/08	OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI LOCALI AL PIANO PRIMO DELL'EX ASILO INFANTILE "DON MATTEO DEL MONTE" ALL'ASILO DELL'ARTE – PROROGA ANNUALE.
Data : 27.09.2008	

L'anno **duemilaotto**, il giorno **ventisette**, del mese di **settembre**, alle ore **10,30**, nella sala delle adunanze del Comune, il Consiglio Comunale, convocato con appositi avvisi ai Sigg. Consiglieri secondo le norme di legge, si è riunito in Prima Convocazione in sessione Ordinaria.

Risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI:	CONSIGLIERI	PRESENTI:
Tordi Simone	SI	Troiani Eleonora	SI
Fiorini Eugenio	SI	Palazzini Renzo	SI
Massari Mauro	SI	Boldrin Roberto	SI
Pecci Alfredo	SI	Gnesi Mauro	NO
Tirafferri Samanta	SI	Vanzolini Renzo	SI
Tenti Ilenia	SI	Bacchiocchi Ernesto	SI
Orsi Sergio	SI		

Assegnati n. :	13	In carica n. :	13	Presenti n. :	12	Assenti n. :	1
----------------	----	----------------	----	---------------	----	--------------	---

Fra gli assenti sono giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. del 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: Gnesi Mauro

- Presiede: Dr. Simone Tordi nella sua qualità di Sindaco
- Partecipa: il Segretario Comunale Dr. Mengoni Massimo
- Sono nominati dal Sig. Presidente i Sigg. scrutatori: Troiani Eleonora,
Palazzini Renzo,
Boldrin Roberto.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento regolarmente iscritto all'O.d.G., premettendo che sulla presente Deliberazione, ai sensi dell'Art. 49 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime il seguente parere:	X Favorevole Non necessita Dott. Massimo Mengoni
Il Responsabile di ragioneria, laddove necessari, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime il seguente parere:	Favorevole X Non necessita

La seduta è pubblica.

Segue ...

Cc 71/08

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio interessato:

“OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI LOCALI AL PIANO PRIMO DELL'EX ASILO INFANTILE “DON MATTEO DEL MONTE” ALL'ASILO DELL'ARTE – PROROGA ANNUALE.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

- **premess**o che con deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 09.11.2004, esecutiva ai sensi di legge, e con successivo apposito contratto è stato concesso in comodato al Sig. Giovanni Lombardini un locale presso il ristrutturato Asilo Infantile Don Matteo Del Monte, attualmente denominato Asilo dell'Arte, da adibire a mostra permanente delle opere pittoriche del predetto comodatario;
- **dato atto** che con successive deliberazioni della Giunta Comunale il contratto è stato prorogato come di seguito indicato:
 - deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 19.11.2005, per il periodo 17.11.2005 – 16.11.2006
 - deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 30.11.2006, per il periodo 17.11.2006 – 16.11.2007;
 - deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 27.10.2007, per il periodo 17.11.2007 – 16.11.2008;
- **dato atto** che, pertanto, il contratto in questione verrà in scadenza il 16.11.2008 e che deve essere valutata l'ipotesi di un'ulteriore proroga dello stesso;
- **considerato**, al proposito, che in conseguenza del rapporto in argomento sono sorte importanti relazioni di collaborazione tra questa Amministrazione ed il Sig. Lombardini, che hanno dato vita a numerose ed importanti iniziative culturali che – unitamente alla mostra pittorica di tale artista, permanentemente attiva nei locali concessi - hanno svolto un apprezzabile ruolo promozionale del nostro Comune sotto il profilo turistico-culturale, attirando numerosi turisti e visitatori;
- **ritenuto**, pertanto, di dover prorogare il comodato in argomento per il periodo 17.11.2008 – 16.11.2009;
- **visto** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

- 1) **Di prorogare** il contratto di comodato con il Sig. Giovanni Lombardini, di cui in premessa narrativa e per le motivazioni ivi esposte, per il periodo 17.11.2008 – 16.11.2009.
- 2) **Di dichiarare immediatamente eseguibile** il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, c. 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.”

Avuta illustrazione dal Sindaco dell'argomento come da proposta

Sentito il seguente dibattito

Consigliere Boldrin: sull'esempio di quanto avviene in altre parti d'Italia, come in Toscana, sarebbe interessante utilizzare questa struttura come locanda, per offrire migliori e maggiori servizi;

Vice Sindaco Fiorini: non mi pare opportuno. Ci sono molti altri edifici da utilizzare in tal senso nella zona di proprietà di imprenditori e ristoratori. C'è, invece, da verificare la pulizia.

Consigliere Orsi: condivido quanto osservato;

Consigliere Bacchiocchi: il prossimo anno, dell'argomento parliamone prima.

Dopo breve discussione, il Consiglio ritiene che la proroga vada concessa, ma prevedendo che al termine della stessa si debba incassare denaro, come previsto dal contratto del 2004, anziché di avere un'opera.

Quindi, messa in votazione la proposta

Con voti favorevoli n. 12, Contrari n. =, Astenuti n. =, espressi da n. 12 Consiglieri presenti e votanti, per alzata di mano, esito proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

DELIBERA

- 1) **Di approvare** integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione.
- 2) **Di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U.O.E.L. n. 267/00, con successiva separata votazione il cui risultato proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori è il seguente: voti favorevoli n. 12 Contrari n. =, Astenuti n. =, espressi da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Tordi Simone)

(Dr. Massimo Mengoni)

Num. Reg. : 71/08

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 15.10.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c.4, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monte Colombo, lì 15.10.2008

(Dr. Massimo Mengoni)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, senza reclami, dal 15.10.2008 al 30.10.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di:
 - decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art. 134, c.3, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Monte Colombo, lì
Originale CC**

(Dr. Massimo Mengoni)
