



COMUNE DI MONTE COLOMBO

PROVINCIA DI RIMINI

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. del Reg. : 40/08	OGGETTO: “VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. IN LOCALITA’ SAN SAVINO, VIA MEZZA COSTA, ZONA G1: VARIAZIONE CARTOGRAFICA – APPROVAZIONE.”
Data : 18.06.2008.	

L’anno **duemilaotto**, il giorno **diciotto**, del mese di **giugno**, alle ore **21,00**, nella sala delle adunanze del Comune, il Consiglio Comunale, convocato con appositi avvisi ai Sigg. Consiglieri secondo le norme di legge, si è riunito in Prima Convocazione in sessione Ordinaria.

Risultano all’appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI:	CONSIGLIERI	PRESENTI:
Tordi Simone	SI	Troiani Eleonora	SI
Fiorini Eugenio	SI	Palazzini Renzo	SI
Massari Mauro	SI	Boldrin Roberto	SI
Pecci Alfredo	SI	Gnesi Mauro	SI
Tirafferri Samanta	SI	Vanzolini Renzo	NO
Tenti Ilenia	NO	Bacchiocchi Ernesto	SI
Orsi Sergio	SI		

Assegnati n. :	13	In carica n. :	13	Presenti n. :	11	Assenti n. :	2
----------------	----	----------------	----	---------------	----	--------------	---

Fra gli assenti sono giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. del 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: Tenti Ilenia

- Presiede: Simone Tordi nella sua qualità di Sindaco
- Partecipa: il Segretario Comunale Dr. Mengoni Massimo
- Sono nominati dal Sig. Presidente i Sigg. scrutatori:, Troiani Eleonora,
Tirafferri Samanta,
Boldrin Roberto.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la discussione sull’argomento regolarmente iscritto all’O.d.G., premettendo che sulla presente Deliberazione, ai sensi dell’Art. 49 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime il seguente parere:	X Favorevole Non necessita Geom. Daniele Livi
Il Responsabile di ragioneria, laddove necessari, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime il seguente parere:	Favorevole X Non necessita Geom. Daniele Livi

La seduta è pubblica.

Segue ...

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio interessato:

“OGGETTO: “VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. IN LOCALITA’ SAN SAVINO, VIA MEZZA COSTA, ZONA G1: VARIAZIONE CARTOGRAFICA – APPROVAZIONE.”

PREMESSO:

- che con delibera di Consiglio Comunale n° 57 del 04.12.1998 è stata adottata la Variante Generale al P.R.G./V.;
- che con delibera di C.C. n° 42 del 06.11.2000 ad oggetto “Piano Regolatore generale Comunale – Esame osservazioni pervenute e relative controdeduzioni – provvedimenti consequenziali” la Variante di cui sopra è stata controdedotta;
- che con delibera C.C. n° 46 del 30.11.2000 ad oggetto “P.R.G.C. – Piano Regolatore Generale Comunale – Rettifica ed adeguamento cartografico – provvedimenti relativi” sono state apportate delle modifiche alla variante stessa;
- che tale Variante generale è stata approvata dalla Giunta Provinciale con delibera n° 26 del 13.02.2001;
- che in data 07.03.2001 è stata pubblicata la comunicazione di avvenuta approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna, quindi lo strumento urbanistico è divenuto esecutivo il 22.03.2001, trascorsi 15 giorni dall’avvenuta pubblicazione
- che con Delibera di Consiglio Comunale n.04/08 del 27.02.2008 l’Amministrazione Comunale ha adottato la Variante al Vigente P.R.G. in Località San Savino Zona G1: Variazione cartografica –Adozione;
- che con Delibera di Giunta Provinciale n.126 del 27.05.2008 si richiedeva di sottoporre a “Verifica di assoggettabilità” di cui all’art.12 del D.Lgs 16.01.2008 n.4 la Variante;

PROPONE

- 1) **Di rinviare** l’approvazione della variante e di richiedere al progettista la “ Verifica di assoggettabilità” di cui all’art. 12 del D.Lgs. 16.01.2008, n. 4.
- 2) **Di dare** mandato all’Ufficio Tecnico dell’esecuzione degli atti conseguenti e derivanti dall’approvazione della presente delibera.”

INTERVENTI:

- **Sindaco:** che relaziona sull’argomento come dalla relativa proposta evidenziando dettagliatamente le caratteristiche della variante in esame facendo presente l’iter della stessa. La provincia aveva dato l’Ok alla variante cartografica, ma nel frattempo è entrato in vigore il decreto legislativo proposto dell’ex Ministro Pecoraio Scanio, con l’introduzione dell’obbligo di verifica ambientale cosiddetta “VAS”.

L’ufficio urbanistica della provincia ha stabilito che la norma debba applicarsi a tutti i procedimenti, anche a quelli con l’iter perfezionato, come la variante in esame, che vanno sottoposti a tali indicazioni. Siamo tuttavia nella situazione in cui non c’è un ufficio idoneo in provincia che valuti le pratiche, non c’è una circolare esplicativa regionale. Quindi proponiamo di trasmettere le pratiche in corso e farci dire dalla Provincia le pratiche da assoggettare a VAS.

- **Consigliere Boldrin:** in caso in cui il Comune debba acquisire le aree non è legato a VAS.

- **Consigliere Fiorini:** è soggetto a VAS la variante. Sotto una certa cubatura fa ridere, mi pare assurdo, è un eccesso di legiferazione. Per noi piccoli comuni sono una spada di Damocle: è un costo non indifferente.

Dopo breve discussione,

Con voti favorevoli n. 11, Contrari n. =, Astenuti n. =, espressi da n. 11 Consiglieri presenti e votanti, per alzata di mano, esito proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

DELIBERA

1) Di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione.

2) Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U.O.E.L. n. 267/00, con successiva separata votazione il cui risultato, proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori, è il seguente: voti favorevoli n. 11, contrari n. =, astenuti n. =, espressi da n. 11 Consiglieri presenti e votanti.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Tordi Simone)

(Dr. Massimo Mengoni)

Num. Reg. : 39/08

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 23.07.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
 che è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c.4, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monte Colombo, lì 23.07.2008

(Dr. Massimo Mengoni)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, senza reclami, dal 23.07.2008 al 07.08.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
 che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di:
 decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art. 134, c.3, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Monte Colombo, lì
Originale CC**

(Dr. Massimo Mengoni)
