



# COMUNE DI MONTE COLOMBO

PROVINCIA DI RIMINI

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. del Reg. :</b> 07/08	<b>OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART. 172 COMMA 1 - LETTERA C), DEL T.U. N. 267/2000</b>
<b>Data :</b> 27.02.2008	

L'anno **duemilaotto**, il giorno **ventisette**, del mese di **Febbraio**, alle ore **21,00**, nella sala delle adunanze del Comune, il Consiglio Comunale, convocato con appositi avvisi ai Sigg. Consiglieri secondo le norme di legge, si è riunito in Prima Convocazione in sessione Ordinaria.

Risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI:	CONSIGLIERI	PRESENTI:
Tordi Simone	SI	Troiani Eleonora	SI
Fiorini Eugenio	SI	Palazzini Renzo	SI
Massari Mauro	SI	Boldrin Roberto	SI
Pala Dino	SI	Gnesi Mauro	SI
Tirafferri Samanta	SI	Vanzolini Renzo	SI
Tenti Ilenia	SI	Bacchiocchi Ernesto	NO
Orsi Sergio	SI		

Assegnati n. :	13	In carica n. :	13	Presenti n. :	12	Assenti n. :	1
----------------	----	----------------	----	---------------	----	--------------	---

Fra gli assenti sono giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. del 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: ==

- Presiede: Simone Tordi nella sua qualità di Sindaco
- Partecipa: il Segretario Comunale Dr. Mengoni Massimo
- Sono nominati dal Sig. Presidente i Sigg. scrutatori:, Troiani Eleonora, Tirafferri Samanta, Boldrin Roberto.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento regolarmente iscritto all'O.d.G., premettendo che sulla presente Deliberazione, ai sensi dell'Art. 49 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime il seguente parere:	X Favorevole Geom. Daniele Livi
Il Responsabile di ragioneria, laddove necessari, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime il seguente parere:	Favorevole Geom. Daniele Livi

La seduta è pubblica.

Segue ...

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista la seguente proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio interessato:**

**“Oggetto: DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART. 172 COMMA 1 – LETTERA C), DEL T.U. N. 267/2000**

***Il Responsabile del Servizio interessato***

**VISTO** l'art.172 – comma1 – lettera c) del T.U.O.E.L., approvato con D.Lgs. n°267 del 18.08.2000, il quale dispone che al bilancio di previsione sia allegata, tra l'altro, la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971 n.865, e 5 agosto 1978 n.457 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della su richiamata normativa, con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

**VISTA** la legge 18 aprile 1962, n.167, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la legge 22 ottobre 1971 n.865, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la legge 5 agosto 1978 n.457, e successive modificazioni ed integrazioni;

**PRESO ATTO** che non esistono aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza o alle attività produttive e terziarie rilevanti ai fini delle disposizioni di cui sopra e che, quindi, non è possibile verificarne la qualità e quantità;

**RILEVATO**, quindi, che non esistendo aree o fabbricati conformi a quanto sopra, risulta impossibile determinarne il valore;

**PROPONE**

**1) DI DARE ATTO** che non esistono aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza ed alle attività produttive e terziarie e che, quindi, non è possibile determinarne il prezzo di cessione;

**2) DI RENDERE**, previa apposita e distinta votazione, e con la prescritta maggioranza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile”;

**Sentito il Sindaco che relaziona dettagliatamente come da proposta**

**Con voti favorevoli n. 12, Contrari n. =, Astenuti n. =, espressi da n. 12 Consiglieri presenti e votanti, per alzata di mano, esito proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori**

## **DELIBERA**

- 1) **Di approvare** integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione.
  
- 2) **Di rendere** il presente atto, , immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U.O.E.L. n. 267/00 con successiva separata votazione il cui risultato proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori è il seguente: voti favorevoli n. 12 Contrari n. =, Astenuti n. =, espressi da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

**Approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**

\_\_\_\_\_  
(Dr. Tordi Simone)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_  
(Dr. Massimo Mengoni)

---

**Num. Reg. : 07/08**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 19.03.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);  
 che è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c.4, del TUOEL n. 267/2000);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Monte Colombo, lì 19.03.2008**

\_\_\_\_\_  
(Dr. Massimo Mengoni)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

---

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, senza reclami, dal 19.03.2008 al 03.04.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);  
 che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di:  
 decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art. 134, c.3, del TUOEL n. 267/2000);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Monte Colombo, lì  
Originale CC**

\_\_\_\_\_  
(Dr. Massimo Mengoni)