



COMUNE DI MONTE COLOMBO

PROVINCIA DI RIMINI

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. del Reg. : 06/08	OGGETTO: AUTORIZZAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE ALL'INDIVIDUAZIONE DI UN PARCHEGGIO DA REALIZZARE NELL'AMBITO DI UNA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN VIA DELLE MURA LOCALITA' SAN SAVINO E DA CEDERE AL COMUNE
Data : 27.02.2008	

L'anno **duemilaotto**, il giorno **ventisette**, del mese di **Febbraio**, alle ore **21,00**, nella sala delle adunanze del Comune, il Consiglio Comunale, convocato con appositi avvisi ai Sigg. Consiglieri secondo le norme di legge, si è riunito in Prima Convocazione in sessione Ordinaria.

Risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI:	CONSIGLIERI	PRESENTI:
Tordi Simone	SI	Troiani Eleonora	SI
Fiorini Eugenio	SI	Palazzini Renzo	SI
Massari Mauro	SI	Boldrin Roberto	SI
Pala Dino	SI	Gnesi Mauro	SI
Tirafferri Samanta	SI	Vanzolini Renzo	SI
Tenti Ilenia	SI	Bacchiocchi Ernesto	NO
Orsi Sergio	SI		

Assegnati n. :	13	In carica n. :	13	Presenti n. :	12	Assenti n. :	1
----------------	----	----------------	----	---------------	----	--------------	---

Fra gli assenti sono giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. del 4 febbraio 1915, n. 148), i signori Consiglieri: ==

- Presiede: Simone Tordi nella sua qualità di Sindaco
- Partecipa: il Segretario Comunale Dr. Mengoni Massimo
- Sono nominati dal Sig. Presidente i Sigg. scrutatori:, Troiani Eleonora, Tirafferri Samanta, Boldrin Roberto.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento regolarmente iscritto all'O.d.G., premettendo che sulla presente Deliberazione, ai sensi dell'Art. 49 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime il seguente parere:	X Favorevole Geom. Daniele Livi	Non necessita
Il Responsabile di ragioneria, laddove necessari, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime il seguente parere:	Favorevole Geom. Daniele Livi	X Non necessita

La seduta è pubblica.

Segue ...

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio interessato:

**“Oggetto: AUTORIZZAZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE
ALL’INDIVIDUAZIONE DI UN PARCHEGGIO DA REALIZZARE NELL’AMBITO DI UNA
RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN VIA DELLE MURA LOCALITA’ SAN SAVINO
E DA CEDERE AL COMUNE**

Il Responsabile del Servizio interessato

Premesso:

che in data 04.07.2007 prot.4933 i Sigg.ri Moroncelli Giorgio quale nudo proprietario, Re Umberto Moroncelli e Maioli Angela quali usufruttuari hanno richiesto un Permesso di Costruire per la costruzione di un fabbricato bifamigliare ad uso civile abitazione in Via Cà Marano su un terreno individuato in Catasto al Foglio 2 mappale 214 parte;

che in data 05.10.2007 la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio ha individuato i parcheggi da cedere all’Amministrazione Comunale vicino alla strada di proprietà privata (e di previsione del P.R.G.V.), servitù a favore del Comune anche sulla strada di proprietà privata di proprietà della “Fattoria del Piccione” (Sig.Pasini Vitaliano e figli) e anche su quella da costruire sulla proprietà Moroncelli. Manutenzione a cura del privato;

che in data 22.11.2007 prot.8737 il Tecnico del richiedente proponeva una ubicazione differente dei parcheggi da posizionarsi su una parte di terreno sempre di proprietà individuato in Catasto al Foglio 2 mappale 1630 parte per mq 59,97;

che in data 28.11.2007 la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio ha espresso parere favorevole al posizionamento dei posti auto su parte del mappale 1630 del Foglio 2 per mq 59,97 in Via Delle Mura;

che in data 01.12.2007 prot.9001 l’Ufficio Tecnico richiedeva una planimetria esplicativa dove vengano chiarite le quote del parcheggio pubblico, il materiale che si intende utilizzare per la sua realizzazione compreso della ringhiera di protezione, l’eventuale palo di illuminazione e le caditoie per la raccolta dell’acqua piovana, il computo metrico e le foto della zona al fine di presentarlo in Consiglio Comunale.

che in data 12.02.2008 prot.1106 si inviavano i documenti richiesti;

visto il D.Lgs 18.08.2000 N.267;

PROPONE

di approvare integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione;

di approvare l’individuazione del parcheggio da realizzare da parte del privato e da cedere all’Amministrazione Comunale nel terreno distinto in Catasto al Foglio 2 mappale 1630 parte per mq 59,97 in Via Delle Mura con le caratteristiche di cui al computo metrico per una spesa di €10.939,63 più I.V.A.;

la realizzazione sarà garantita dai richiedenti il Permesso di Costruire attraverso la stipula di una fideiussione a favore del Comune;

di rendere, previa apposita e distinta votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’Art.134, comma 4, del T.U. 18.08.2000 N.267.

Sentito il Sindaco che relaziona come da proposta;

Sentiti i seguenti interventi:

Consigliere Boldrin: chiedo cosa succede se non ci dovessero essere i pali ma solo i punti luce;

Ritenuto di concedere quanto richiesto a condizione che vengano installati in Via delle Mura dei pali della ditta Neri di Longiano, già presenti all'interno del castello di San Savino;

Ritenuto, altresì, di verificare il ripristino del camminamento storico delle mura tramite la predisposizione di un computo metrico per verificare se potesse ammontare a circa 12 mila euro;

Con voti favorevoli n. 12, Contrari n. =, Astenuti n. =, espressi da n. 12 Consiglieri presenti e votanti, per alzata di mano, esito proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori

DELIBERA

1) Di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione.

2) Di richiedere, altresì, quanto detto nelle premesse e cioè l'installazione in Via delle mura di pali della Ditta Neri di Longiano e di verificare, attraverso la predisposizione di apposito computo metrico, il costo del ripristino del camminamento storico delle Mura;

3) Di rendere il presente atto, , immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U.O.E.L. n. 267/00 con successiva separata votazione il cui risultato proclamato dal Sindaco Presidente ed accertato con l'ausilio degli infrascritti scrutatori è il seguente: voti favorevoli n. 12 Contrari n. =, Astenuti n. =, espressi da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

(Dr. Tordi Simone)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Massimo Mengoni)

Num. Reg. : 06/08

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 19.03.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che è stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c.4, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monte Colombo, lì 19.03.2008

(Dr. Massimo Mengoni)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, senza reclami, dal 19.03.2008 al 03.04.2008 (Art. 124, c.1, del TUOEL n. 267/2000);
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di:
 - decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (Art. 134, c.3, del TUOEL n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Monte Colombo, lì
Originale CC**

(Dr. Massimo Mengoni)