

COMUNE DI MONTE COLOMBO

PROVINCIA DI RIMINI

Monte Colombo, lì 26. 05. 2009

ORDINANZA N. 18/09

IL SINDACO

Vista la relazione trasmessa dall'Ing. Filiberto Sammarini in data 17.04.2009 prot.2810 in prospettiva del programma ex art.2 comma 2 OPCM 3362/2004 e s.m.i. per il fabbricato Ex scuola elementare di Via Fiume nn.2-22 a Osteria Nuova di proprietà del Comune di Monte Colombo nella quale si evidenzia che "le verifiche numeriche nel riguardo dei carichi statici eseguite per i solai di piano primo sono ragionevolmente soddisfatte per carichi di poco inferiori a quelli indicati dalla vigente Normativa per le palestre" e "a piano terra invece l'armatura individuata nei sondaggi eseguiti non permette di sopportare i carichi accidentali a cui i solai sono destinati".

Preso atto che per l'immobile è stato stipulato un contratto di comodato con la Società Sportiva Accademia Pugilistica Valconca per l'utilizzo a finalità sportive.

Preso atto della Delibera di Consiglio Comunale n.43 del 30.04.2009;

Vista la nota dell'Ufficio Tecnico del 12.05.2009 prot.3579 che evidenzia uno stato di pericolo per i soggetti fruitori della palestra;

Vista la nota del Segretario Comunale del 11.05.2009 prot.3559 che propone di emettere un'Ordinanza di sospensione dell'attività sportiva e quindi lo sgombero dei locali dalle attrezzature ivi depositate nonché contestualmente a revocare la Deliberazione di Giunta Comunale n.100 del 30.09.2005 che approvava la concessione in comodato dell'edificio;

Ravvisato il carattere contingibile e urgente (art.54 comma 4 del D.lgs 267/00);

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

PIAZZA MALATESTA 14 - C.A.P. 47854 - P.IVA 00629210402

TEL. 0541/984214 - FAX 984705 - E-Mail: ufficiotecnico.montecolombo@provincia.rn
c:\documents and settings\tecnico\documenti\ut\regione\rischio sismico\scuola osteria nuov\ordinanza.doc 22/05/09

ORDINA

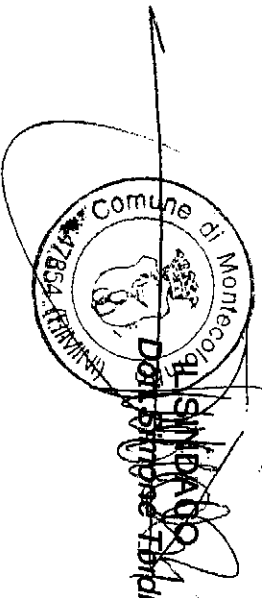
Per i motivi espressi in narrativa:

Alla Società Sportiva Accademia Pugilistica Valconca con sede in Via Fiume 2 a Osteria di Monte Colombo (RN) quale Ditta titolare del contratto di comodato stipulato in data 22.10.2005 nella persona del Presidente Sig. Herbert Crescentini residente a Coriano (RN) in Via A.Frank n.1:

- 1) L'immediata sospensione, a partire dalla notifica del presente atto, dell'utilizzo del fabbricato sito a Osteria Nuova di Monte Colombo in Via Fiume n.2 adibito a palestra pugilistica;
- 2) Lo sgombero entro e non oltre 7 (sette) giorni dalla data di notifica del presente atto dei locali dalle attrezzature ivi depositate;
- 3) La restituzione delle chiavi del fabbricato entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla data di notifica del presente atto;

COMUNICA

- Ai sensi dell'art.3, 4° comma della L.241/90 che contro il presente atto il soggetto destinatario può ricorrere nei modi li legge, presentando ricorso al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.
- Ai sensi dell'art.4 della L.241/90 che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Livi Daniele.
- Il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di verificare il rispetto e l'esecuzione della presente Ordinanza.
- La presente Ordinanza verrà affissa all'Albo Pretorio Comunale per 10 (dieci) giorni.
- In caso di inadempienza a quanto prescritto dal presente atto si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale.



NOTTE 19/04
IL 50/05/1 2009