

## COMUNE DI MONTE COLOMBO – PROVINCIA DI RIMINI

### ALIENAZIONE TRAMITE ASTA DI EVIDENZA PUBBLICA PER LA VENDITA DI TRATTO DI EX STRADA VIA MOLINO VANNI IN LOCALITA' OSTERIA NUOVA

#### **Verbale d'Asta**

L'anno duemiladieci, il giorno otto del mese di Novembre (08.11.2010), alle ore 12,00 in  
Monte Colombo, presso la Residenza Municipale

#### SI PREMETTE

che con la Delibera di Consiglio Comunale n.23/10 del 09.04.2010 è stata approvata l'alienazione  
tramite pubblico incanto per la vendita al miglior offerente di un tratto della ex strada Via Molino  
Vanni in località Osteria Nuova, così contraddistinto:

Foglio 12 Mappali: 492 di mq 84,493 di mq 133, 494 di mq 9

Foglio 13 Mappali: 297 di mq 64,298 di mq 7,299 di mq 133

frazionati con tipo di frazionamento n.12/81 del 15.09.1981 ma non introdotto in visura;

- che con la Delibera di Giunta Comunale n.94/10 del 03.09.2010 veniva approvato il fac-  
simile del Bando;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n.78/10 del 07.09.2010  
veniva stabilito di procedere, alla luce delle disposizioni vigenti, con l'asta pubblica,  
utilizzando il criterio del massimo rialzo calcolato rispetto al prezzo a base d'asta;  
che si provvedeva alla pubblicazione dell'avviso d'asta nell'Albo Pretorio di questo Comune,  
dal 07.09.2010 al 08.11.2010;
- che nell'avviso di gara si stabiliva che le buste dovevano pervenire entro e non oltre le ore  
10,00 del giorno 08.11.2010;

#### CIO' PREMESSO

In data 08.11.2010, la Commissione di Gara, composta come segue:

- Geom. Livi Daniele, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – Presidente;
- Dott. Tordi Simone, Sindaco;
- Dott.ssa Cancellieri Barbara, Ufficio Anagrafe;

fatta aprire la porta d'ingresso della sala ove si svolgeva la gara, affinché i soggetti ammessi  
all'apertura delle offerte, come indicato nel Bando, vi abbiano libero accesso, il Presidente dichiara  
aperta la seduta ed assume la presidenza, assistito dal Dott. Tordi Simone e dalla Dott.ssa  
Cancellieri Barbara in qualità di testimoni, si da atto che non erano presenti i rappresentanti della

ditta che hanno presentato l'offerta,

DICHIARA

aperta la gara.

Fa presente che l'apertura delle buste è stata completata in data odierna. Inoltre si fa presente che entro il termine del giorno 08.11.2010 è pervenuto n° 1 plico contenente atti di partecipazione alla gara. Quindi il plico è stato successivamente siglato dal Presidente per verificarne l'integrità.

Il Presidente, assistito dal Dott. Tordi Simone e dalla Dott.ssa Cancellieri Barbara, dispone di procedere all'apertura della busta per verificare la documentazione e l'offerta economica pervenuta.

Procede, quindi, all'apertura della busta della ditta concorrente che risulta essere:

N°	Ditta	Indirizzo	Città
1	Sintofarm S.p.a.	Via P.Togliatti 5	42016 Guastalla (RE)

Ditte ammesse 01 (una).

La Commissione prosegue le operazioni con il risultato che segue:

N°	Ditta	Indirizzo	Città	Immobile	Offerta al Mq in Euro
1	Sintofarm S.p.a.	Via P.Togliatti 5	42016 Guastalla (RE)	Foglio 12 Mappali: 492 di mq 84, 493 di mq 133, 494 di mq9 Foglio 13 Mappali: 297 di mq 64, 298 di mq 7, 299 di mq 133	36.150,00

Visto il versamento del 04.11.2010 per € 3.600,00 il Presidente aggiudica provvisoriamente anche in attesa delle verifiche catastali, l'asta di evidenza pubblica per la vendita di parte della un tratto della ex strada comunale sita in località Osteria Nuova Via Molino Vanni, alla seguente Ditta:

N°	Ditta	Indirizzo	Città	Immobile	Valore
1	Sintofarm S.p.a.	Via P.Togliatti 5	42016 Guastalla (RE)	Foglio 12 Mappali: 492 di mq 84, 493 di mq 133, 494 di mq9 Foglio 13 Mappali: 297 di mq 64, 298 di mq 7, 299 di mq 133	€ 36.150,00

avendo inviato l'offerta maggiore.

Fanno parte integrale del presente verbale:

- 1) La copia dell'offerta;
- 2) La copia del versamento del deposito provvisorio.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*Geom Daniele Livi*

GLI ASSISTENTI  
*Dott. Simone Tordi*

*Dott.ssa Cancellieri Barbara*

**PARTE NON UTILIZZABILE**